

А К Т № _____

ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас,****ул. Березина, д. 37/2**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Арзамас

(указать местоположение МКД)

«06» 09 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «21» Октября 2021 г. № 208 под председательством:

АХИМОВ Е. НАЧАЛЬНИК
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022Г.

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас,**ул. Березина, д. 37/2**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

(указать наименование организации)

По договору с техническим заказчиком: № 203250000082100121 от «21» Октября 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «Атом»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100121 от «21» Октября 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет:

3 983 695 руб. 75 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту
Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

в МКД по адресу:

**Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас,
ул. Березина, д. 37/2**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель технического заказчика

(МП, подпись)

**Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05.11.2018 10.01.2022г.**
(Ф.И.О., должность)

действует на основании

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

Каленов М. Г. Директор
(Ф.И.О., должность)

(МП, подпись)

действует на основании

Устав

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Ваганов Ю. А. Ведущий инженер ОКР «Запад»
(Ф.И.О., должность)

(МП, подпись)

действует на основании

Приказ № 192 от 13 июля 2020 г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

(подпись)

А.И. Путьев
(Ф.И.О., должность)

действует на основании

подписано общим собранием собственников помещений

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления

(МП, подпись)

Борисов В.В.
(Ф.И.О., должность)

действует на основании

договор № 92 от 06.12.2021

Семин Н.С. / Семин В.В. / Семин В.В.